

Programma di governo per lo sviluppo della città:

Presentazione

La città di Casoria ha perso, nell'ultimo decennio, il ruolo guida dei comuni a Nord di Napoli. Con i partiti e con un rinnovato e credibile ceto politico bisogna affrontare la sfida per la costruzione di una città vivibile che recuperi la sua storia e le sue tradizioni religiose, sociali e produttive. Per ridisegnare una nuova città che guarda al futuro, traendo insegnamento dal passato, anche attraverso i suoi errori, occorre partire dal riassetto organizzativo e funzionale del Comune. Casoria si trova ad essere posizionata, geograficamente, nel cuore delle arterie di comunicazione; occorre sfruttare tale collocazione per accogliere impianti sovracomunali ed a servizio delle collettività. E' possibile assicurare, nel prossimo quinquennio, migliaia di opportunità occupazionali dovendosi informatizzare l'azienda Comune, disciplinare i nuovi interventi pubblici, assicurare opportunità di insediamenti produttivi, sistemare aree a parcheggio, disciplinare con piani adeguati il traffico ed il commercio, sistemare ed adeguare tutti gli edifici pubblici alle nuove normative e per la sicurezza delle persone che vi operano. Insieme alle energie imprenditoriali, sociali, professionali, sindacali esistenti sul territorio, va affrontato, con serietà, il problema di dare vita a strutture societarie per la gestione delle aree attrezzate per sport e tempo libero, per il recupero e la valorizzazione del patrimonio immobiliare, ricorrendo alle esperienze di GLOBAL SERVICE.

L'azienda Comune

L'azienda Comune deve prevedere, nel rapporto Ente Locale - cittadino, nel suo apparato funzionale, l'adozione di nuovi sistemi informatici attraverso i quali gli Utenti-cittadini, con il collegamento diretto, possano avere notizie e certificazioni in tempo reale.

La nuova articolazione della struttura organizzativa deve prevedere i seguenti settori, da deliberare entro 120 giorni dall'insediamento dell'esecutivo:

- 1) affari generali e istituzionali; contratti e contenzioso; **controllo delle partecipate;**
- 2) pianificazione del territorio ed edilizia privata;
- 3) sicurezza, mobilità e vigilanza sul territorio;
- 4) attività scolastiche, culturali, ricreative e sportive;
- 5) attività produttive e sportello unico delle imprese;
- 6) edilizia pubblica e patrimonio; **ambiente e verde pubblico;**
- 7) programmazione economica e finanziaria;

A dirigere i vari settori del Comune devono essere chiamate professionalità di adeguato livello, nel rispetto del Dlgs. 150/2009.

I settori vanno articolati in due o tre servizi che a loro volta vanno rimodulati con due o tre uffici.

Casoria Ambiente SpA, per quanto riguarda la gestione dei rifiuti, va collocata sul mercato in conformità a quanto previsto dal DPR 168/2010.

Urbanistica

Le politiche di sviluppo e la creazione di nuovi posti di lavoro passano per gli interventi mirati sul territorio per cui occorre subito porre mano alle definizioni degli strumenti di politica territoriale e di sviluppo attraverso:

- 1) l'adozione immediata delle linee di riferimento per il rilascio dei titoli edilizi;
- 2) l'adozione del SIAD;
- 3) l'adozione del PUC, delle NTA e del RUEC.

Con l'adozione del PUC vanno accolte le osservazioni che non incidono sul verde attrezzato e non compromettono le attrezzature di interesse collettivo che vanno estese per assicurare il rispetto del rapporto previsto dalla legislazione vigente.

Si può procedere alla cartolarizzazione del patrimonio immobiliare disponibile, con cessione degli appartamenti agli attuali occupanti che ne faranno richiesta con mutui agevolati.

I proventi saranno destinati alla costruzione di alloggi per giovani coppie residenti a Casoria da almeno cinque anni con attuazione di programmi di edilizia sovvenzionata (pubblica) o convenzionata (cooperativa) o tramite contributi in conto interessi sui mutui contratti per l'acquisto prima casa.

Il varo degli indicati provvedimenti deve avvenire entro 150 giorni dall'insediamento dell'esecutivo.

Interventi nel settore dei lavori pubblici

Le risorse del "PROGRAMMA PIU EUROPA" e delle altre risorse comunitarie e regionali reperite dovranno essere dedicate alla informatizzazione della PA, alla energizzazione degli edifici pubblici, a sistemi di sicurezza urbana integrati, alla sistemazione delle piazze e delle strade "dei beati di Casoria", alla sviluppo di job centers e di interventi pubblici rivolti alla cultura (biblioteca e museo), modificando ed integrando i provvedimenti riguardanti:

- 1) la riqualificazione del centro storico, attraverso la predisposizione di slarghi e piazzette e la riqualificazione di alcune strade interne all'insediamento storico.
- 2) l'ampliamento degli spazi destinati a verde pubblico per consentire la fruizione da parte delle famiglie prevedendo spazi per bambini
- 3) la realizzazione degli asili nido a completamento dei poli scolastici di via Pio XII e di via Paolo Piccirillo;
- 4) la realizzazione di spazi a verde attrezzato a servizio della collettività oltre che delle scuole, in adiacenza del polo scolastico definito dalle scuole - materna ed elementare Mitilini, e dalla scuola media Ludovico da Casoria e riqualificazione delle strade adiacenti la scuola elementare e materna Carducci ed il liceo Gandhi, anche con l'adeguamento della carreggiata di via Ariosto ed il collegamento di quest'ultima con via Giolitti. Tali interventi consentiranno di restituire alla collettività lo spazio compreso tra le due scuole destinandolo ad area a verde attrezzato;

5) l'edificazione della **Torre Direzionale** e del parcheggio interrato, in via Cava angolo Padula, che consentirà di accorpere tutti gli uffici comunali attualmente dislocati sul territorio. La presenza nella stessa zona del Tribunale, della caserma dei Carabinieri, dell'Agenzia delle Entrate, definisce una funzione giuridico

amministrativa;

- 6) la costruzione di un teatro inteso come un "Complesso Funzionale Flessibile" in cui gli spazi si prestano non solo ad accogliere spettacoli di rilevanza nazionale ma, attraverso strutture mobili ed articolate potrà diventare il luogo per spettacoli, manifestazioni ed eventi promossi dai cittadini, dalle associazioni e dalle scuole. L'area destinata al complesso funzionale è comunque adiacente al Palacasoria che ospita un palazzetto dello sport ed una piscina;
- 7) lo sviluppo di centri commerciali naturali;
- 8) la realizzazione di un polo fieristico;
- 9) la predisposizione di interventi di videosorveglianza consistente nella realizzazione di impianti di video sorveglianza sia nel perimetro definito dal percorso tracciato che in tutta l'area bersaglio, ovvero in tutti i punti sensibili del tessuto urbano, per aumentare la sicurezza e frenare la criminalità piccola e grande;
- 10) interventi di bioedilizia con l'installazione su tutti gli edifici pubblici di proprietà comunale di pannelli fotovoltaici usufruendo degli incentivi statali per la realizzazione a costo zero degli impianti in modo da risparmiare l'attuale costo energetico sopportato e nel contempo ricavare anche un utile per le casse comunali;
- 11) riprendere i rapporti con la Regione per il collegamento metropolitano.

Inoltre devono essere resi cantierabili o comunque portati a termine i seguenti lavori:

1. Lavori di riqualificazione delle periferie attraverso l'estensione degli impianti di pubblica illuminazione e del raccordo del sistema fognario intermedio;
2. lavori di sistemazione stradale delle arterie cittadine;
3. programma di manutenzione straordinaria degli edifici pubblici;
4. sistemazione di tutte le strade di attraversamento della città
5. restituzione alla città di Casoria ed alle Società Sportive della funzionalità dello Stadio San Mauro, **per attivare il circuito della presenza in ambito sportivo dilettantistico e professionistico.**

Interventi sulle aree dismesse

1. polo specialistico sanitario;
2. polo culturale di attrazione con università, centro ricerca e residenze per studenti universitari;
3. outlet e polo fieristico;
4. area mercatale e servizi di supporto;
5. **CIMITERO** – previsione di projet financing con procedimento europeo per individuare credibile contraente in grado di realizzare un cimitero moderno ed efficiente nella zona denominata "Cantariello";
6. ridefinizione funzione produttiva (fiera o GDO) per salvaguardare livelli occupazionali per l'ex **EUROMERCATO**
7. **AREA OVULO - terminal L - PUA "PIANO URBANISTICO ATTUATIVO "CITTADELLA DEL BENESSERE" IN ZONA MASSERIA DEL VECCHIO** – Contrattazione della convenzione per assicurare alla Città di Casoria servizi di interesse collettivo prevedendo tra l'altro di collegarlo all'adiacente frazione di Arpino attraverso un "sottopasso" ed al resto del territorio comunale mediante una pista ciclabile;
8. **realizzazione di un'oasi per ospitare animali lasciati incustoditi.**

Politiche sociali

- Inclusione sociale (ad es. promozione di un sistema di aiuti alle imprese sociali con particolare riguardo alle categorie a rischio di esclusione);
- Assistenza tecnica (aiuto e supporto alla realizzazione dei programmi);
- Centri Socio - educativi e Centri di aggregazione con sedi sul territorio di Casoria - Arzano e Casavatore;
- Promozione dell'Affido familiare con coinvolgimento effettivo delle realtà Parrocchiali, Scuola e mondo del volontariato sociale;
- Tutoraggio dei minori in particolari condizioni socio - ambientali;
- Attività estive che vedano il minore "protagonista ed impegnato in attività ludiche e ricreative che lo tengano" lontano dalla strada";
- Contributo economico e borse di studio ai minori in particolari condizioni familiari che lo aiutino a poter continuare gli studi, sia dell'obbligo scolastico che superiori;
- Assistenza domiciliare e materiale ai minori portatori di handicaps;
- Casa Famiglia e Centro di accoglienza per ragazze in difficoltà, con sede sul territorio di Casoria;
- Centri di aggregazione per anziani con attività ludiche e ricreative;
- Socializzazione anziani attraverso il loro impiego in attività di utilità sociale;
- Contributi economici per gli anziani in difficoltà;
- Agevolazioni per permettere agli anziani la fruibilità dei trasporti pubblici, come già avviene in altre città;
- Soggiorno climatico estivo ed invernale;
- Assistenza domiciliare per anziani;
- Informazione nelle scuole di ogni ordine e grado del territorio sulle problematiche della dipendenza, con la integrazione dei servizi sociosanitari del territorio.
- Centro di aggregazione - orientamento - informazione per gli immigrati che arrivano sul nostro territorio;
- Censimento degli immigrati e tutoraggio delle situazioni più particolari.
- Piena applicazione delle direttive statali e leggi sulla Pari Opportunità tra uomo e donna;
- Centro di studi e problematiche sulla situazione della donna nella nostra realtà.